

# ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах  
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых  
Управляющей Компанией «Управ Дом»  
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Октябрьская, 43

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		215471	
	Остаток средств на начало года	руб.		-68483	

## РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>5648,1</b>	<b>5710</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	894998	909755	
2	Фактически оплачено	руб.	823398	899156	1
3	Задолженность	руб.	71600	226070	
4	Процент оплаты	%	92,0%	98,8%	

## РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>894998</b>	<b>771051</b>	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	445916	290261	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	27981	28225	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	39184	43032	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	55280	40391	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	26850	26596	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	164360	166161	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	8260	7222	
8	Очистка дымоходов		3098		
9	Амортизация ОС	руб.		6649	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	8464	82964	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	24738	10305	
12	Рентабельность 5%	руб.	40207	43680	
13	Уплата 6% налога	руб.	50660	25565	
14	Остаток средств	руб.	-71600	59622	

Расчет составил:

Миляева С.В.

### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 13200 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.